



PAASITORNI
KOKOUKSET & JUHLAT



2023
VUOSIKERTOMUS

TOIMITUSJOHTAJAN KATSAUS

Vuoden 2023 oli tarkoitus olla ensimmäinen ehjä toimintavuosi pandemiarajoitteiden jälkeen. Helsinki Congress Paasitornin hallinto ja henkilöstö varautui reagoimaan etätyön ja hybridiosallistumisen aiheuttamiin muutoksiin kongressi- ja tapahtuma-alalla. Tämäkään vuosi ei mennyt kuitenkaan suunnitellusti. Kesällä 2023 tehdyissä julkisivututkimuksissa selvisi, että Paasitornin torniosan kaikki julkisivut katutasolta huipulle asti on kunnostettava ja lisäksi osa rakennuksen länsisivua.

Pandemian jälkeen tämä malja olisi saanut mennä ohitsekin, mutta ei mennyt.

Paasitornista piti alun perin tulla tiilimuurirunkoinen talo, jossa on rapattu julkisivu. Kun v. 1906 Siltasaaresta alettiin louhia kalliota Työväentalon perustaksi, graniitti osoittautui niin laadukkaaksi ja hyvännäköiseksi, että rakennustoimikunta päättikin verhoilla sillä talon seinät.

Yhdistyksen puuhamiehet eivät kuitenkaan voinut tietää, että talosta tulee myöhemmin traagisen sisällissodan päänäyttämö. Helsingin tapahtumien lopuksi v. 1918 talon torni syttyi tuleen ja syöksyi horminomai-

sesti tulta sen ikkunoista ulos vahingoittaen samalla ikkunoiden viereisiä kiviä. Eikä sitten tarvittu kuin sata vuotta kesiä ja talvia, sadetta ja lunta, ja vuonna 2023 tornin kiviverhoilu kohtasi voittajansa.

Päiväritiilien lisäksi oli suunnattava katse kauas tulevaisuuteen ja kaivettava sääntöjen tarkoituspäykälä esiin; *Yhdistyksen tarkoituksena on ylläpitää Siltasaarella sijaitsevan yhdistyksen rakennuksen, Paasitornin kulttuurihistoriallista ja rakennustaiteellista arvoa.*

Yhdistyksen hallitus ei epäröinyt. Kiinteistö haluttiin korjata siten, että liiketoiminta häiriintyy mahdollisimman vähän, ja kaikki Paasitornin toiminnot jatkuvat keskeytyksettä. Päätöstä tuki hyvä uutinen siitä, että muiden julkisivujen osalta rakennus on vielä varsin hyvässä kunnossa.

Vuoden kestävä miljoonia maksava urakka, joka ei tuo lisäarvoa talon toimintaan, mutta takaa sen, että talo, Bygga, Paasitorni on tässä vielä seuraavatkin sata vuotta. Ja on toivottavasti jonain päivänä osa UNESCO:n maailmanperintöluetteloa.



Talkootöihin en aio ketään pyytää mutta, jos teistä tuntuu, että kaiken muun tärkeän ohella voisitte osallistua myös tämän kulttuuriperinnön suojeluun, niin tuokaa kokouksenne tai juhlanne Paasitorniin tai osallistukaa meidän tuotantoihimme Retrodiscoon, Rockabilly Christmasiin, Pääsiäispunktiin.

Voin vakuuttaa, että kaikki tuotot menevät lyhentämättömänä historiallisesti arvokkaan rakennuksen suojeluun.

Kiitän asiakkaita, sidosryhmiämme ja henkilöstöä kärsivällisyydestä.

Osku Pajamäki
Toimitusjohtaja

HELSINGIN TYÖVÄENYHDISTYS RY:N TOIMINTA- KERTOMUS VUODELTA 2023

Vuoden 2023 keskeiset asiat

Yleistä

Vuoden 2023 kongressipalveluiden kysyntä poikkesi aiemmista vuosista. Osa kohtaamisista korvataan nyt kokonaan etäyhteyksin. Lisäksi Ukrainan sota sekä taloudellinen epävarmuus ovat heijastuneet sekä kansainväliseen että kotimaiseen kokouspalvelujen kysyntään. Alkuvuoden 2023 kysyntä oli vaimeaa, sillä loppuvuodesta 2022 yritykset ja yhteisöt olivat purkaneet pandemian aiheuttamaa kokoontumistarvetta. Lisäksi kesäkausi ja erityisesti elokuu olivat koko pääkaupunkiseudulla harvinaisen hiljaista aikaa. Loppuvuonna kysyntä palautui lähes normaaliksi ja tarjouskanta tuleville vuosille on noussut merkittävästi.

Hybriditoteutukset jäivät osaksi tapahtumatoteutuksia ja tällä on pysyviä vaikutuksia koko toimialalle. Helsinki Congress Paasitorni päivitti strategiansa vastaamaan tapahtuneita muutoksia. Tilojen tekninen moderniointi ja markkinoinnin keskittäminen ta-

pahtumiin, joissa kasvokkain kohtaaminen on asiakkaan kannalta välttämätöntä, on tulevien vuosien keskeinen tehtävä.

Yhdistyksen talous pidetään tasapainossa ja se edellyttää edelleen tarkkaa kustannus-seurantaa, jotta kaikissa tilanteissa kykenemme hoitamaan rahoituskulut, säilyttämään maksuvalmiuden sekä toteuttamaan kiinteistökorjaukset ja kokoustilojen uusinvestoinnit suunnitellusti.

Toimintasuunnitelman mukaisesti tehdyssä perusteellisessa tutkimuksessa heinäkuussa 2023 selvisi, että kiinteistön julkisivukorjaus oli torniosan ja länsisivun osalta aloitettava suunniteltua aiemmin.

Taustaa

Kevään 2019 laajassa kiinteistön kunto-kartoituksessa vuosille 2019 – 2029 oli alustava kustannusvaraus pohjoisen

katujulkisivun ja tornin yläosan graniittikiveyksen (ml. graniittikiveyksen taustan kunnostus) sekä massiivitiilirakenteen osalta. Kustannusvaraus oli suunnitelmissa n. 1000 m² korjauksille ja se olisi jaettu vuosille 2027–2028. Raportissa kuitenkin todettiin, että on tarpeen tehdä tarkempi julkisivujen kuntotutkimus, joka määrittää korjaustarpeen, -laajuuden sekä kustannukset tarkemmin myös länsi- ja eteläjulkisivujen osalta. Tässä kartoituksessa arvioitiin, että länsi- ja eteläjulkisivujen laaja peruskorjaus on ajankohtainen vasta tarkastelujakson jälkeen, eikä niille esitetty kustannusvarauksia tässä vuoden 2019 raportissa.

Insinööritoimisto Lauri Mehto valittiin suorittamaan julkisivun kuntoarvio keväällä 2023 ja arkkitehti Simo Freese pyydettiin hankkeeseen pääsuunnittelijaksi. Kuntoarvio toteutettiin heinäkuussa 2023. Tässä yhteydessä kävi selväksi, että rakennuksen länsisivu ja tornin julkisivu oli suojattava välittömästi.

Rakennus suojattiin työmaatelinein ja aidoin heinäkuussa 2023 ja Insinööritoimisto Mehto laati pikaisesti suunnitelmat julkisivu-urakan kustannuslaskentaa varten.

Urakka

Tornin sekä länsisivun korjaus käynnistyi 18.12.2023 ja sen arvioitu valmistumisaika on tammikuussa 2025.

Urakoitsijana työmaalla toimii IKJ Rakennus. IKJ:n ja Mehdon yhteisiä graniittijulkisivujen

korjausreferenssejä ovat mm. Kansallismuseon ja Helsingin rautatieaseman tornit, Kallion kirkko sekä Tampereen tuomiokirkko. Yhdistyksellä on siis käytössään maan kovin alan ammattitaito.

Paasitornin squared rubble-julkisivun länsiosa ja torni korjataan raskaalla menetelmällä. Kivet irrotetaan numeroituina ja asennetaan taustan kuivatuksen ja korjauksen jälkeen takaisin entisille paikoilleen. (4017 kappaletta) Paasitornissa 1918 riehuneessa tulipalossa vaurioituneita kiviä on myös vaihdettava ehjiin uusiin kiviin. Uusittavien kiviä määrän arvioidaan olevan noin 380 kappaletta. Julkisivun taakse lisätään tuuletusputkisto. Ikkunat ovat pääosin kunnossa ja niille riittää maa- ja lauskunnostus, mutta osassa ikkunoita on tarvetta myös puusepäncorjauksille. Myös vesikaton vedenohjausta, yksityiskohtia ja tuulettuvuutta parannetaan kriittisissä kohdissa. Museoviranomainen (HKM Mikko Lindqvist) otetaan mukaan valvomaan töitä mallikatselmuksiin.

Ulkoseinän rakennetyyppi muuttuu tuuletusputkiston ja kiviä kiinnityksen osalta, mutta julkisivujen ulkonäkö ei. Paikkakiviä väri ja laatu varmistetaan vanhoihin kiviin sopivaksi. Rakennuslupaa korjaukselle ei tarvita, mutta Helsingin kaupunginmuseo pidetään informoituna ja mukana prosessissa sen tarpeelliseksi katsomalla tavalla.

Julkisivujen kuntotutkimuksen yhteydessä yhdistys sai myös positiivisia uutisia. Pohjois- ja eteläjulkisivujen osalta korjauksilla ei ole kiire. HTY:n saaman Insinööritoimisto

KORJATTAVAT ALUEET





Lauri Mehdon asiantuntija-arvion mukaan niiden arvioitu vähimmäiskäyttöikä on vielä 20 vuotta, kunhan julkisivujen läpiviennit, kuten ikkunanpielet ja vesikaton ja seinän rajapinnat, tarkistetaan ja tarvittaessa kunnostetaan. Nämä pistekorjaukset tehdään toimintavuonna 2024 muun suururakan yhteydessä.

Torniosan sekä länsisivun korjaus toteutetaan kokonaishintaurakkana ja sen kustannus lisätyövarauksella on enintään 3,9 miljoonaa euroa. Tämä kustannus on taloudellisesti Helsingin Työväenyhdistykselle sen historian suurin yksittäinen korjausurakka. Urakka rahoitetaan tarkoitusta varten otettavalla lainalla ja omilla varoilla.

Korjaukseen on haettu rahoitusta opetusministeriön avustuksia jakavalta Suomen Kotiseutuliitolta. Tämän suuritoisen avustusprosessin tulos on kuitenkin epävarma ja parhaimmillaankin avustuksen suuruus on alle prosentin hankkeen kokonaiskustannuksista.

Helsinki Congress Paasitornin tulevaisuus on kaikesta huolimatta valoisa.

Kaupunginosamme Hakaniemen myönteistä kehitystä kiihdyttävät lähivuosina useat samanaikaiset kiinteistö- ja liikennehankkeet, jotka lisäävät alueen vetovoimaisuutta. Paasitorni haluaa olla mukana alueen uuden identiteetin synnyttämisessä yhteistyössä alueen muiden toimijoiden kanssa. Helsingin matkailu- ja kokousliiketoiminnan markkinatilanne heijastelee myös yleisempää optimismia, sillä uusia valmistuneita sekä rakenteilla olevia hotellihankkeita on paljon. Erityisesti suuret hotelliketjut ovat investoineet viime vuosina myös tapahtumatiloihin. Tämä toki lisää kilpailua alalla ja vaikuttaa Paasitornin markkinaosuuteen.

Kokous- ja kongressikeskus Paasitorni

Paasitornin kokoustilojen käyttäjäkunta koostuu koulutusyhteisöistä, valtion ja Helsingin kaupungin organisaatioista, yleishyödyllisistä yhteisöistä, ammattiyhdistysliikkeestä, yksityisestä elinkeinoelämästä sekä kansainvälisistä kongressiasiakkaista.

Strategia 2022-2025

Toimintavuonna toteutettiin kolme isoa strategiaprojektia: Markkinointisuunnitelman ja brändin kehittämisohjelman jalkautus, tilankäyttöohjelman investoinnit sekä lukuisia myynnin kehityshankkeita.

Myyntipalvelun keskeiset asiat:

- Asiakaspalvelun laadun parantamiseksi myyntipalvelussa otettiin syyskuussa käyttöön tarjouspyyntöjen vastausajan seuranta. Tavoitteena on vastata asiakaille viimeistään seuraavan työpäivän loppuun mennessä, tavoitearvon ollessa 80%. Tavoitteeseen on päästy hyvin: syys-joulukuun aikana saaduista tarjouksista 82%:iin vastattiin määräajassa.
- Alkuvuodesta järjestettiin koulutus asiakasryhmien segmentoinnista ja tämän hyödyntämisestä hinnoittelussa.
- KV-myyntin strategiaa terävöitettiin: Tarkemmat kohderyhmät, ICCA-tietokannan hyödyntäminen sekä UNESCO-projektin valjastaminen KV-kaupan avuksi.
- Business Central tuotannonohjausjärjestelmää on kehitetty ja havaittuja vikoja korjattu määrätietoisesti koko vuoden ajan. Loppuvuodesta 2023 järjestelmä toimi suhteellisen hyvin, eikä 17.12 toteutettu iso päivitys aiheuttanut ongelmia.
- Syyskuussa otettiin käyttöön Leadoo Chatbot tavoitteena parantaa asiakaspalvelua sekä kasvattaa tarjouspyyntöjen ja uusien asiakkuuksien määrää.

- Haaga-Helian kanssa tehtiin aktiivista yhteistyötä mm. tutustumiskäyntejä ja vierailuluentoja
- Verkkokaupalle ei ole vielä löytynyt kongressituotekysyntää, joten tätä strategian tavoitetta lykättiin tuonnemmaksi

Markkinoinnin keskeiset asiat:

Viestintään ja markkinointiin panostettiin vuonna 2023 voimakkaasti. Kirkastusta Paasitornin brändiin, erityisesti markkinointikonsepteihin sekä sisältöjen sanoittamiseen ja kuvittamiseen, haettiin viestinnän pitkän linjan ammattilaiselta, Mikko Koivulehdolta. Toimintavuonna yhteistyössä hänen kanssaan työstettiin ja jalkautettiin henkilökunnalle sekä eri markkinointikanaviin ja -materiaaleihin seuraavat kokonaisuudet:

- Paasitornin historian / Matkalla Unescon maailmanperintökohteeksi -hankkeen sanoittaminen (mm. uudet tunnukset, Powerpoint-historiaesitys)
- Kohtaamispaikka-konsepti: ”Paasitornissa kohtaavat ihmiset, ideat ja aikakaudet”
- monipuoliset tilat ja palvelut kaikenlaisiin tapahtumiin
- sijainti kaupungin parhaalla paikalla Siltasaarella, jossa keskusta ja Kallion kaupunginosa kohtaavat (mm. uusi sijaintikartta)
- henkilökunnan panoksen korostaminen (mm. uudet kuvat)
- Tornin julkisivuremontin viestintäsuunnitelma ja sanoittaminen (mm. työkalupaketti henkilökunnalle ja Kivien tarina -video)

Maaliskuussa 2023 Paasitorni osallistui omalla näyttelyosastollaan Kongressimessuille. Lisäksi oltiin omalla pisteellä mukana kolmessa tapahtumassa: Kokouspisteen Messuilla helmi- ja syyskuussa sekä sopimusasiakaan, Soste ry:n,

järjestämässä seminaari-, koulutus- ja verkostoitumistapahtumassa sosiaali- ja terveysjärjestöille ja yhteistyökumppaneille. Jälkimmäisessä oli mahdollisuus pitää myös asiantuntijapuheenvuoro, jonka aiheena oli palvelumuotoilu, sekä myöhemmin esitellä jäsenetuja webinaarissa.

Vuonna 2023 järjestettiin kaksi mittavaa, jo perinteeksi muodostunutta omaa yleisötapahtumaa, Pääsiäispunk-konsertti 8.4. ja Rockabilly Xmas -konsertti 16.12. Lisäksi pilottiluontoisesti järjestettiin Bygga Retrodisco K-45 -tapahtuma. Omien yleisötapahtumien tarkoitus on tehdä Paasitornia tutuksi uusille kohderyhmille ja tapahtumajärjestäjille sekä elävöittää alueen kulttuuritarjontaa. Syyskauden kulttuuritapahtumia ja jatkoa varten luotiin uusi Bygga Paasitorni -alabrändi uusine logoineen. Tapahtumia markkinoitiin omin ja maksullisin toimenpitein.

Omilla toimilla, mm. tilat pro bono tarjoamalla ja/tai somepostauksin, tuettiin myös asiakkaiden, jäsenyhteisöjen ja sidosryhmien Paasitornissa järjestämiä tapahtumia, esim. Valtakunnallisia museopäiviä ja Siltasaariseuran järjestämiä yleisötapahtumia. Yhteistyötä tehtiin myös Kallion Kulttuuriverkoston kanssa. Vuonna 2023 aloitettiin Naisten Pankin kanssa yhteistyö, joka jatkuu vuonna 2024. Naisten Pankki tukee naisten koulutusta, toimeentuloa ja yrittäjyyttä kehittyvissä maissa.

Nettisivuja päivitettiin ja kehitettiin vuonna 2023 aktiivisesti. Keväällä toteutettiin pikkujoulumainontaa tehostava Pikkujoulut-alasivu ja syksyllä Paasitornin tuottamista konserteista ja muista kulttuuritapahtumista viestivä Bygga Paasitorni -alasuvi. Verkkosivujen tekstit ja kuvat päivitettiin uusien markkinointikonseptien mukaisiksi. Syksyllä toteutettiin suuri palvelukanava-uudistus ottamalla verkkosivuilla käyttöön erilaisia chatbotteja, suomeksi ja englanniksi. Asiakaspalvelun kehittämisen lisäksi chatbotit mahdollistavat potentiaalisten asiakaskontaktien keräämisen myynnille.

Google Ads -mainontaa kokous- ja juhla-kärjellä jatkettiin aktiivisesti 2023. Toukokuusta lokakuun loppuun tehtiin aiempaa voimallisemmin pikkujoulu-

mainontaa ohjaten kiinnostuneita uudelle pikkujoulut-alasivulle verkossa. Tätä kampanjointia tuettiin myös Eventon/avecmedian uutiskirjeellä ja mainoksella sekä omissa somekanavissa. Syksyllä Eventon kanssa toteutetussa maksullisessa mainonnassa (mainos ja advertori-aali) keskityttiin uusien markkinointikonseptien sisältöihin. Markkinointiyhteistyö Eventon kanssa jatkuu 2024.

Yleisesitteitä ei vuonna 2023 uusittu mutta tuotettiin normaaliin tapaan eri hintakategorioiden kokouspakettiesitteet. Lisäksi myynti- ja kokouspalvelun yhteistyönä toteutettiin pdf-muotoiset esitteet Paasitornin striimauspalvelusta ja yhteistyökumppanin viestiseinäpalvelusta sekä valmisteltiin tunnelmavalaistus -esitettä. Yhteistyössä syntyi myös tilojen esittely-videoita somekäyttöön ja turvallisuusinfo -videoita.

Suomenkielisiä uutiskirjeitä asiakkaille lähetettiin vuonna 2023 kolme kappaletta, minkä lisäksi sähköinen joulutervehdys. Myös englanninkielisiä uutiskirjeitä lähetettiin kolmesti.

Sometiimi toimi vuonna 2023 aktiivisesti. Uutta olivat lisääntyneet henkilökohtaiset postaukset ja jaot Paasitornin ”somelähettiläinä” LinkedIn:ssä, erillisten Facebook/Instagram-profilien perustaminen Bygga Paasitorni -alabrändille sekä Facebook-tapahtuma Bygga Retrodisco K-45:n osalta kohdennetun, sponsoroidun mainonnan kokeileminen.

Kansainvälisen markkinoinnin puolella jatkettiin jäsenyyttä ICCA:ssa ja Helsinki Partnersin #helsingintekijät -verkostossa sekä tehtiin yhteistyötä Finland Convention Bureauun kanssa. Osallistuimme myös kongressialan kotimaisten toimijoiden verkoston Congress Network Finlandin toimintaan. Toukokuussa kongressipäällikkö edusti Paasitornia Suomi-standilla ja henkilökohtaisissa tapaamisissa IMEX-messuilla Frankfurtissa. Kansainvälistä markkinointia tehtiin tuottamalla uudet sisällöt myös englanniksi sekä uutisnostoilla ja -kirjeillä. Myyntiä tuettiin tuottamalla uusia englanninkielisiä tukimateriaaleja (Powerpoint-yleisesitys Paasitornista ja

pdf-flyer). Opiskelijayhteistyötä tehtiin talon esittelykierroksin, luennoimalla sekä sponsoroimalla Helsingin yliopiston historian opiskelijoiden (Kronos ry) ja Haaga-Helia ammattikorkeakoulun opiskelijoiden haalareita, saaden vastineeksi somenäkyvyyttä. Syksyllä osallistuttiin livelähetyksen haastatteluissa Maailman suurin etätET-tapahtumaan, joka on digiyhteyksillä toteutettu työelämään tutustumisjakso yläkoululaisille, lukiolaisille ja ammattiin opiskeleville.

Tilankäyttöstrategia

Loppukesästä valmistuivat kolmen kokoustilan – Pitkäsilta (ent. 301), Tokoinranta (ent. 401) ja Merihaka (ent. 501) sekä 1. kerroksen wc-tilojen uudistukset.

Tilauudistuksista viestittiin eri markkinointikanavissa. Asiakkaille järjestettiin syyskuussa aamu- ja iltapäivätillaisuus esitellen erilaisia kokouksiin, koulutuksiin ja seminaareihin soveltuvia tilakokonaisuuksia (jugend-kokoustilat, modernit kokoustilat, inspiraatiotilat) mukaan lukien kesällä uudistetut tilat. Lokakuussa Paasitornia esiteltiin Skilla ry:n (hallinnon ja toimistotyön korkeasti koulutettujen asiantuntijoiden alumni- ja ammattijärjestö) jäsenille afterwork-tilaisuudessa. Pääpaino asiakas kohtaamisissa oli pitkin vuotta järjestetyissä kohdennetuissa tutustumiskäynneissä vanhoille ja uusille, potentiaalisille asiakkaille. Asiakkaille tarjottiin myös vapaalippuja Paasitornin omiin yleisötahtumiin.

Kiinteistöt

Paasivuorenkatu 5

Helsingin Työväenyhdistys omistaa Paasivuorenkatu 5:n kiinteistön.

Toimintavuonna jatkettiin insinööri-toimisto Vahasen johdolla laaditun kiinteistön korjaussuunnitelman toteutusta HTY:n strategian mukaisesti entisöimällä ja osin uusimalla kaikki eteläsivun (hotellinpuolen) ikkunat. Rakennusautomaatiojärjestelmää uusittiin samalla luotettavammaksi vaihtamalla ala- ja välikeskuksia. Lisäksi vaihdettiin kaksi jätevesipumppua.

HTY:n hallitukselle raportoiva kiinteistötyöryhmä kokoontui kaksi kertaa ja esitti hallitukselle kiinteistön julkisivututkimuksen toteuttamista insinööri-toimisto Lauri Mehdon johdolla. Tutkimus johti mittavaan korjausurakkaan, jonka tarkempi esittely on vuosikertomuksen johdannossa.

Kiinteistössä sijaitsevien liiketilojen vuokrausaste on hyvä mutta toimistotilojen käyttöaste on pandemian jälkeen laskenut. Toimistotilojen osalta yhdistyksen hallitus käynnisti projektin, jossa C-portaan tilojen käytön eri mahdollisuudet kartoitettiin.

Kiinteistöihin tehdyt investoinnit

Vuosi	2010–2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
1000€	34860	353	222	520	1125	120	94	248	210

Laatu ja vastuullisuus

Paasitorni on yksi Helsingin kaupungin listaamista vastuullisista tapahtumatiloista, joiden tavoitteena on hiilineutraali Helsinki vuoteen 2030 mennessä. MyHelsinki.fi sivuston Valitse vastuullisemmin -palvelu auttaa asiakkaita löytämään kestävämpiä helsinkiläisiä palveluntuottajia. Paasitorni on mukana myös Visit Finlandin Sustainable Travel Finland- ohjelmassa.

Paasitornissa vastuullisuus ymmärretään arkkitehtonisesti ainutlaatuisen, kulttuurihistoriallisesti arvokkaan rakennuksen kunnioittamisena toiminnassa ja muutostöissä. Rakennuksen ajallista kerrostuneisuutta

ja kunkin aikakauden henkeä vaalitaan ja tuodaan ylpeänä esille. Paasitorni on mukana kansainvälisessä hankkeessa, jonka tavoitteena on saada maailman upeimmat ja kulttuuriarvoiltaan merkittävimmät työväentaloiksi rakennetut kohteet Unescon maailmanperintöluetteloon.

Vuonna 2023 aloitettiin yhteistyö Naisten Pankin kanssa tarjoamalla kokoustilat veloittamatta Naisten Pankin kolmeen tapahtumaan. Naisten Pankki tukee naisten koulutusta, toimeentuloa ja yrittäjyyttä kehittyvissä maissa. Yhteistyö jatkuu vuonna 2024.

Yhdistystoiminta ja työväentalojen yhteistyö

Siltasaarella sijaitseva Paasitorni on suojeltu ja UNESCO:n maailmanperintökohteeksi kaavailtu kiinteistö. Yhdistys ylläpitää ja kehittää Siltasaarella sijaitsevan rakennuksen kulttuurihistoriallista ja rakennustaiteellista arvoa sekä kehittää talon käyttöä.

Työväentalojen maailmanperintöhanke

Tanskan Arbejdermuseet on yhteistyössä Tanskan valtion kanssa käynnistänyt kauaskantoisen ja mittavan hankkeen, jonka tavoitteena on sarjanimetä muutamia työväentaloja eri puolilta maailmaa Unescon maailmanperintöluetteloon. Tällä kansainvälisesti tunnetulla listalla on jo yli tuhat kohdetta, mutta ei vielä ainuttakaan työväenliikkeestä kertovaa rakennusta. Yhdenkin työväentalon pääseminen listalle olisi tunnustus kaikille maailman työväentaloille. Se olisi vahva viesti siitä, miten työväentalojen seinien sisällä on rakennettu meidän aikamme yhteiskuntaa ja demokratiaa. Jokainen työväentalo on omalla

tavallaan arvokas ja kantaa työväenliikkeen perintöä mukanaan.

Maailmanperinnön ytimessä on ajatus yleismaailmallisesta erityisarvosta (Outstanding Universal Value, OUV). Yleismaailmallisella erityisarvolla tarkoitetaan kulttuuriperintökohteen ainutlaatuista merkitystä ja eheyttä, joka on luonteeltaan kansainväliset rajat ylittävä. Kohteen tulee olla mahdollisimman kokonainen, koskematon, autenttinen ja ilmaista yleismaailmallista arvoa niin hyvin, että sen suojelu tuleville sukupolville asettuisi koko ihmiskunnan vastuulle.

Työväentalot liittyvät ilmiönä teolliseen vallankumoukseen, väestönkasvuun, kaupungistumiseen ja demokratisoitumiseen, jotka ovat muuttaneet koko maailmaa viimeisen kahden vuosisadan aikana. Vapaus, tasa-arvo ja solidaarisuus loivat työväenliikkeen arvoina vahvan yhteisön ja uudenlaisen identiteetin miljardeille ihmisille. Työväenliikkeen organisaatiot kokosivat

työväestön yhteen ja monissa maissa myös onnistuivat kamppailuissaan työväestön oikeuksien, toimeentulon ja kansanvallan puolesta. Työväentalot muodostivat pohjan näille kamppailuille ja rakennukset ovat tänäkin päivänä ovat muistomerkkejä, jotka kertovat työväestön yhteisyydestä ja osallisuudesta, kapitalismin vastustamisesta ja työväenluokkaisesta identiteetistä. Tätä historiallisesti merkittävää ilmiötä ei nykyinen maailmanperintöluettelo tunnista lainkaan.

Talvella 2021 Arbejdermuseet pystyi vihdoin käynnistämään hankkeen, jonka tavoitteena on tehdä sarjanimeämisestä totta. Työtä tukee ohjausryhmä, johon kuuluu maailmanperintöprosessien ja työväenhistorian asiantuntijoita eri puolilta maailmaa. Suomesta ohjausryhmän jäsenenä on Työväenmuseo Werstaan johtaja Kalle Kallio. Lisäksi hankkeen yhteydessä on seitsemän potentiaalisimman työväentalon ryhmä, jossa ovat mukana talot Suomesta, Tanskasta, Belgiasta, Englannista, Argentiinasta ja Australiasta. Työryhmän kokouksissa Paasitornia on edustanut toimitusjohtaja Osku Pajamäki.

Vuoden 2022 lopulla valmistui Marja Lähteenmäen ja Kalle Kallion tutkimus Labour halls in Finland. (Tutkimuksen rahoittivat Tradeka-säätiö, Riihisäätiö ja KSR.) Tutkimus perehdyttää lukijan työväentalojen historiaan ja arkkitehtuuriin sekä talojen merkitykseen koko työväenluokan 150-vuotisen elinkaaren keskeisenä osana. Tutkimus vahvisti, että Helsingin Työväenyhdistyksen (1883) omistama Paasitorni (1908) on Suomen keskeisin urbaani työväentalo.

Tutkimuksen valmistuttua eduskunta lisäsi (vuoden 2023 talousarvion käsittelyn yhteydessä) 100 000 euron rahoituksen museovirastolle, jotta tämä voisi osaltaan edistää UNESCO World Heritage-hanketta yhdessä Tanskan museoviranomaisten kanssa.

Helmikuussa 2023 Helsingin Työväenyhdistyksen arkisto valittiin Unescon Maailman muisti -ohjelman Suomen kansalliseen rekisteriin. Valintakriteereinä olivat aineistojen autenttisuus, ainutlaatuisuus

ja korvaamattomuus sekä kulttuurinen merkitys.

Museoviraston projektin alku on viivästynyt mutta sen odotetaan käynnistyvän vuoden 2024 alkupuolella, kun neljä hankkeen taloa on virallisesti nimetty maittensa kansallisille aielistoille. (Tanska, Argentiina sekä kaksi taloa Australiasta).

Paasitorni isännöi vuonna 2023 UNESCO-konsulttien sekä Australialaisen ohjausryhmän jäsenen vierailua Helsingissä.

Matka maailmanperintöluetteloon on pitkä mutta Helsinki Congress Paasitorni hyödyntää projektia jo nyt markkinoinnissaan.

STTL

Työväentalojen maailmanperintöhankkeen lisäksi HTY osallistuu aktiivisesti Suomen työväentalojen liiton (STTL) kansalliseen ja Pohjoismaiseen toimintaan. HTY:n puheenjohtaja Kalervo Haverinen toimii STTL:n varapuheenjohtajana. Toimintavuoden aikana HTY jätti STTL:n hallituksessa sovittujen periaatteiden mukaisesti Kotiseutuliiton seurojen/työväentalojen avustushakemuksen osana Paasitornin tilojen kehitysohjelmaa. Päätökset mahdollisesta tuesta tulevat alkuvuonna 2024.

Lisäksi tärkeä vuoropuhelu ja tiedonvaihto epävirallisissa ”suurten työväentalojen” tapaamisissa on olennainen osa HTY:n vuosikelloa.

Yhdistys toteuttaa sääntöjen mukaista tarkoitustaan antamalla jäsenyhdistyksilleen oikeuden veloitusetta käyttää Paasitornin tiloja kuukausikokouksiinsa ja edistää yhdistyksen tavoitteiden mukaista yhteiskunnallista ja kulttuurillista toimintaa.



Talous ja henkilöstö

Liikevaihto nousi edellisestä vuodesta 4,55% mutta jäi heikon alkuvuoden johdosta tavoite- tasosta. Kokous- ja tapahtumatoiminnan liike vaihto nousi 7,5 %. Ravintoloiden vuokra- tuotto nousi 1,35 % ja hotellin 12,84 %. Vuoden 2023 maaliskuussa hotelliaamiaisen operointi siirtyi Graniittiravintoloilta Scandic Paasille kaikkine kiinteistövelvoitteineen. Tämän muutoksen myötä ravintolan aami- aistiloista maksama vuokraosuus siirtyi hotellin maksettavaksi. Vuokratuotto pysyi HTY:n osalta ennallaan.

Yhdistyksen liikevoitto oli 661 000€, tulos ennen tilinpäätössiirtoja 284 000 euroa, ja tilikauden ylijäämä 268 000 euroa. Ylijäämä käytetään julkisivukorjauksen rahoittamiseen.

Tilikauden kulurakenteeseen- ja osin myös tuottoihin- vaikutti heinäkuussa käynnis- tynyt julkisivukorjaus. Vuosikorjausmenot kasvoivat remontin vuoksi 700 000€ bud- jetoidusta. Sähkömenot saatiin hyvin hal- lintaan mutta kaukolämmön kustannusta- so pysyi edelleen korkeana. Lisäksi nopea korkotason nousu nosti rahoituskuluja.

Rahoituskulut olivat yhteensä 429 000 euroa. Poistoja tehtiin suunnitelman mukaisesti, kaikkiaan 1 392 000 euroa. Poistoeron muu- tos oli 52 000€.

Helmikuussa 2023 sijoitettiin pandemian ajalle kerätty kassavaranto 1,5 miljoonaa euroa Handelsbankenin 12kk määräaika- talletuksena.

Tilikauden investointien kokonaissumma oli 212 000 euroa. Investoinnit kohdistuivat kolmen kokoustilan uudistamiseen sekä kokoustekniikkaan. Lisäksi pääaulan wc- tilat uusittiin.

HTY:n vierasta pääomaa lyhennettiin tili- kaudella 1 260 000 eurolla. Lyhennyksiä hoidettiin lainaohjelman mukaisesti. Oma pääoma taseesta oli vuoden lopussa 60,2%

Henkilöstö

Henkilökunnalle toteutettiin keväällä ja

syksyllä työtyytyväisyyskysely, johon vastattiin anonyymisti. Tulokset paranivat toisessa, syksyllä toteutetussa kyselyssä. Syksyn kyselyyn lisättiin uusi osio koskien yhteisöllisyyttä ja henkilöstön sisäistä vuorovaikutusta. Tämän osion vastausten perusteella henkilöstön sisäisessä vuoro- vaikutuksessa on ongelmia. Tilanteen pa- rantamiseksi päätettiin käynnistää restora- tiiviseen sovittelumenetelmään perustuva työyhteisön kehittämishanke vuoden 2024 alussa.

Tilikauden jälkeiset tapahtumat

Ukrainan sodan aiheuttama energiakriisi ja korkea inflaatio nostivat kiinteistön sähkö- ja kaukolämpökustannuksia voi- makkaasti. Kaukolämmön hinta pysyy edelleen korkeana mutta sähkön osalta yhdistys on onnistunut kiinnittämään säh- kön hinnan kohtuulliseksi vuodelle 2024. Viitekorkojen arvioidaan laskevan portait- ain vuoden 2024 aikana mutta laskevasta trendistä huolimatta rahoituskulut rasi- tavat taloutta voimakkaasti vuonna 2024. Toimintavuonna 2024 modernisoidaan kuusi kokoustilaa (Kirjasto, Johtokunta, Viktor Julius Von Wright, Tarja Halonen, Karl Lindahl, Juho Rissanen), sekä 2,5 ker- roksen WC-tilat.

Vuonna 2024 jatketaan pitkän aikavälin kiinteistön korjausohjelman toteutusta mm. kartoittamalla ja parantamalla ilmanvaihtoa, uusimalla rakennusautomaatioita sekä jatkamalla kiinteistön ikkunoiden ja ovien peruskunnostusta. Lisäksi toteutetaan edellä mainittu vuosikymmenen suurin korjausurakka.

HTY:n kokous- ja tapahtumatilojen myynnin arvioidaan olevan selvästi edellistä vuotta parempi vuonna 2024, vaikka julkisivu- korjaus vaatii kokous -ja myyntipalvelulta erityishuomiota. Hyvä tulos edellyttää kuitenkin onnistumista myynnissä ja mark- kinoinnissa. Kilpailu pääkaupunkiseudulla on kiristynyt, kun seudulle on avattu lu- kuisia uusia kokouskeskuksia. Lisäksi osa tapahtumista on siirtynyt kokonaan tai osaksi verkkoon.

Hallinto

Jäsenosastot

Helsingin Työväenyhdistys ry:llä oli vuoden 2023 lopussa 30 jäsenosastoa.

Edustajisto

Edustajisto kokoontui toimintavuonna sääntömääräisiin kevät- ja syyskokouksiin.

Valtuusto

Valtuusto kokoontui toimintavuoden aikana kolme kertaa. Valtuuston puheenjohtajana toimi Tomi Sevander ja varapuheenjohtajana Päivi Seila.

Hallitus

Hallitus kokoontui toimintavuoden aikana kuusi kertaa. Hallituksen puheenjohtajana toimi Kalervo Haverinen ja varapuheenjohtajana Jaana Aaltonen.



	2023	2022	2021
Liikevaihto	7,855,269.56	7,447,640.07	4,070,166.70
Liikevoitto (-tappio)	661,838.17	1,115,027.14	485,702.95
Omavaraisuusaste	60,60 %	58,30 %	55,30 %
Oman pääoman tuotto	1,00 %	3,10 %	0,80 %

BYGGA
PAASITORNI

TULOSLASKELMA

Tuloslaskelma		1.1.-31.12.2023		1.1.-31.12.2022
Liikevaihto		7,855,269.56		7,447,640.07
Liiketoiminnan muut tuotot		0,00		59,401.17
		7,855,269.56		7,507,041.24
Materiaalit ja palvelut				
Ulkopuoliset palvelut	1,998,517.60		1,869,227.18	
Henkilöstökulut	967,802.62		841,391.31	
Suunnitelman mukaiset poistot	1,392,895.76		1,509,026.03	
Liiketoiminnan muut kulut	2,834,215.41	-7,193,431.39	2,172,369.58	-6,392,014.10
Liikevoitto		661,838.17		1,115,027.14
Rahoitustuotot ja kulut				
Muut korkotuotot		49,845.75		11,189.79
Korkokulut		-429,175.76		-228,625.91
Varainhankinta				
Jäsenmaksutuotot		2,431.50		2,200.00
Tulos ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja		284,939.66		899,798.02
Poistoeron vähennys		51,446.90		37,516.27
Verot tilikaudelta		-64,076.46		-200,221.25
Verot aikaisemmilta tilikausilta		-3,474.22		-4,649.61
Tilikauden tulos		268,835.88		732,443.43



TASE 31.12.2023

Vastaavaa		31.12.2023		31.12.2022
Pysyvät vastaavat				
Aineelliset hyödykkeet				
Maa- ja vesialueet	8,403,161.93		8,403,161.93	
Rakennukset ja rakennelmat	25,445,306.00		26,660,833.88	
Koneet ja kalusto	551,721.27	34,400,189.20	516,393.43	35,580,389.24
Muut osakkeet ja pitkäaikaiset sijoitukset				
Osakkeet ja osuudet		185.01		185.01
Muut saamiset		133,379.82		133,379.82
Pysyvät vastaavat yhteensä		34,533,754.03		35,713,954.07
Vaihtuvat vastaavat				
Lyhytaikaiset saamiset				
Myyntisaamiset	495,586.37		601,194.02	
Lainat henkilökunta	1,375.00		2,875.00	
Siirtosaamiset	70,704.25	567,665.62	126,519.57	730,588.59
Rahat ja pankkisaamiset		2,261,846.95		1,804,808.50
Vaihtuvat vastaavat yhteensä		2,829,512.57		2,535,397.09
Vastaavaa yhteensä		37,363,266.60		38,249,351.16

Vastattavaa				
Oma pääoma				
Toimintapääoma		344,611.75		344,611.75
Arvonkorotusrahasto		8,400,000.00		8,400,000.00
Käyttörahasto		3,217,461.97		3,217,461.97
Ed.tilikausien ylijäämä		10,263,588.67		9,531,145.26
Tilikauden voitto/tappio		268,835.88		732,443.43
Oma pääoma yhteensä		22,494,498.27		22,225,662.39
Tilinpäätössiirtojen kertymät				
Kertynyt poistoero		202,944.08		254,390.98
Pakolliset varaukset				
Lisäeläkevastuu		299,396.00		297,320.00
Vieras pääoma				
Pitkäaikainen				
Lainat rahoituslaitoksilta	11,722,630.13	11,722,630.13	13,125,434.13	13,125,434.13
Lyhytaikainen				
Lainat rahoituslaitoksilta	1,402,804.00		1,240,304.00	
Saadut ennakot	224,001.46		151,108.08	
Ostovelat	692,130.11		608,336.69	
Siirtovelat	220,072.44		152,958.77	
Muut velat	104,790.11	2,643,798.12	193,836.12	2,346,543.66
Vieras pääoma yhteensä		14,366,428.25		15,471,977.79
Vastattava yhteensä		37,363,266.60		38,249,351.16

LIITETIEDOT

31.12.2023

Tilinpäätöksen laatimista koskevat liitetiedot

Yleistä

Tilinpäätöksen laatimisessa on noudatettu pienyritysten tilinpäätöksessä esitettävistä tiedoista annetun asetuksen (PMA) pienyrityssäännöstöä.

Yhdistyksen tuloslaskelmakaava poikkeaa KPA 3§ esitetystä. Yhdistys esittää tuloslaskelmansa KPA 1§ mukaisella kululaji-kohtaisella esitystavalla, johtuen siitä että yhdistys pääasiallisesti harjoittaa liiketoi-

mintaa eikä 3§ yhdistysten yleisesti sovel-tama kaava antaisi oikeaa kuvaa yhdistyk-sen toiminnasta.

Pysyvät vastaavat ja poistot

Pysyvät vastaavat on aktivoitu välittömään hankintamenoön. Aktivoidut investoinnit on poistettu suunnitelman mukaan.

Tuloslaskelmaa koskevat liitetiedot

	2023	2022
Henkilöstökulut		
Palkat	772,590.08	669,319.23
Eläkekulut	171,918.36	154,698.95
Muut henkilöstökulut	23,294.18	17,373.13
Henkilöstökulut yhteensä	967,802.62	841,391.31

	2023	2022
Kiinteistön hoitokulut ja liiketoiminnan muut kulut		
Kiinteistön hoitokulut	-2,257,642.60	-1,550,812.38
Liiketoiminnan muut kulut	-576,572.81	-621,557.20
Yhteensä	-2,834,215.41	-2,172,369.58

Poistot

Pysyvien vastaavien hankintameno on poistettu seuraavan suunnitelman mukaan

Muut pitkävaikutteiset menot	5 v. tasapoisto
Rakennukset	4 % menojäännöksestä
Meripaviljongin avoterassi	7 % menojäännöksestä
Koneet ja kalusto	25 % menojäännöksestä
Uudisrakennuksen talotekniikka	10 v. tasapoisto
Meripaviljonki	20 v. tasapoisto
Rakennukset 4 %, tilikauden poistot	912,772.49 euroa
Meripaviljongin avoterassi 7 %, tilikauden poistot	63,014.38 euroa
Koneet ja kalusto 25 %, tilikauden poistot	177,367.88 euroa
Meripaviljonki 20 v. tasapoisto, tilikauden poistot	239,741.01 euroa
Poistot yhteensä	1,392,895.76 euroa

Taseen liitetiedot

Pysyvien vastaavien hankintamenojen ja muiden hankintamenojen sekä muiden pitkävaikutteisten menojen muutokset

	2023	2022
Aineettomat hyödykkeet		
Aineelliset hyödykkeet		
Maa-alueet		
Kirjanpitoarvo 1.1.2023	8,400,000.00	8,400,000.00
Kirjanpitoarvo 31.12.2023	8,400,000.00	8,400,000.00
Liittymismaksut	3,161.93	3,161.93
Maa- ja vesialueet yhteensä	8,403,161.93	8,403,161.93
Rakennukset ja rakennelmat		
Kirjanpitoarvo 1.1.2023	26,660,833.88	27,919,136.96
Mepa avoterassi ennakkomaksut 1.1.2023		
Tilikauden lisäys ennakkomaksuihin		
Tilikauden lisäys rakennukset		
Menojäännös	26,660,833.88	27,919,136.96
Poisto	-1,215,527.88	-1,258,303.08
Kirjanpitoarvo 31.12.2023	25,445,306.00	26,660,833.88
Koneet ja kalusto		
Kirjanpitoarvo 1.1.2022	516,393.45	518,992.53
Tilikauden lisäys	212,695.71	248,123.87
Menojäännös	729,089.16	767,116.40
Poisto	-177,367.88	-250,722.95
Kirjanpitoarvo 31.12.2023	551,721.28	516,393.45

Vakuuksia ja vastuusitoumuksia koskevat liitetiedot

	2023	2022
Velat, joiden vakuudeksi annettu kiinnityksiä ja pantteja	13,125,244.00	14,365,548.00
Omasta velasta annetut kiinnitykset		
Maa-alueisiin ja rakennuksiin	21,698,169.79	26,698,167.79
Vuokraoikeuteen	2,046,000.00	4,186,000.00
Kiinnitykset yhteensä	23,744,169.79	30,884,167.79
Leasingsopimusten jäljellä olevat erät	27,322.26	45,247.98
Johdannaissopimukset		
<i>Johdannaissopimuksia on tehty korkoriskien suojaamiseksi.</i>		
Korkojohdannaisten käypä arvo		
<i>Positiivinen</i>	22,602.00	26,050.00
Johdannaissopimusten nimellisarvot		
Koronvaihtosopimukset		
Korkokattosopimukset	3,000,000.00	3,000,000.00
	3,000,000.00	3,000,000.00

Kiinteistön osalta yhdistyksellä on voimassa täysarvovakuutus.

Muut vastuut

Vuosina 2011–2019 on tehty kiinteistöinvestointeja, joihin liittyy alv-palautusvastuu. Vastuun enimmäismäärä on 297 751 € ja viimeinen tarkistusvuosi 2028.

Vesialueen vuokravakuus Helsingin kaupungille on 10 000 €.

Liitetiedot henkilöstöstä ja toimielinten jäsenistä

	2023	2022
Henkilötyövuodet	14,75	13,59

Ilmarisen vahvistama lisäeläkevastuu 299,396.00 € on kirjattu kokonaisuudessaan taseeseen pakollisiin varauksiin.

Lainat toimitusjohtajalle ja hallintoelimiin kuuluville sekä heidän puolestaan annetut sitoumukset

Toimitusjohtajalle ja hallintoelimeen kuuluville ei ole annettu lainoja tai annettu heidän puolestaan sitoumuksia.

Liiketoimet intressitahojen kanssa

Yhdistys toteuttaa sääntöjen mukaista tarkoitustaan antamalla jäsenyhdistyksilleen oikeuden veloituksetta käyttää Paasitornin tiloja kuukausikokouksiinsa. Näillä toimilla ei ole olennaista taloudellista vaikutusta, koska tilaisuudet järjestetään aikana, jolloin tiloja ei käytetä Paasitornin liiketoiminnassa.

Tilikauden aikaiset ja jälkeiset tapahtumat

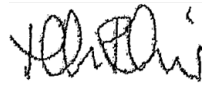
Vuoden 2023 kesällä tehdyn julkisivututkimuksen myötä päätettiin aloittaa kiinteistön torniosan ja länsisivun julkisivun korjaus. Urakka käynnistyi joulukuussa 2023 ja sen on arvioitu päättyvän tammi-kuussa 2025. Torniosan sekä länsisivun korjaus toteutetaan kokonaishintaurakkana ja sen kustannus 15% lisätyovarauksella on arviolta 3,9 miljoonaa euroa. Tämä kustannus on taloudellisesti Helsingin Työväenyhdistykselle sen historian suurin yksittäinen korjausurakka. Urakka rahoitetaan tarkoitusta varten otettavalla lainalla ja omilla varoilla.



Helsingissä, 6. päivänä helmikuuta 2024



Kalervo Haverinen
hallituksen puheenjohtaja



Marko Piirainen
hallituksen jäsen



Jaana Aaltonen
hallituksen varapuheenjohtaja



Hanna Isbom
hallituksen jäsen



Perttu Puro
hallituksen jäsen



Esa Suominen
hallituksen jäsen



Osku Pajamäki
toimitusjohtaja ja hallituksen jäsen

Tilinpäätösmerkintä

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Helsingissä 6. päivänä helmikuuta 2024

PricewaterhouseCoopers Oy
Tilintarkastusyhteisö

Sauli Salmi, KHT

Tilintarkastuskertomus Helsingin Työväenyhdistys ry:n jäsenille

Tilinpäätöksen tilintarkastus

Lausunto

Lausuntonamme esitämme, että tilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan yhdistyksen toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset.

Tilintarkastuksen kohde

Olemme tilintarkastaneet Helsingin Työväenyhdistys ry:n (Y-tunnus 0201307-5) tilinpäätöksen tilikaudelta 1.1.– 31.12.2023. Tilinpäätös sisältää taseen, tuloslaskelman ja liitetiedot.

Lausunnon perustelut

Olemme suorittaneet tilintarkastuksen Suomessa noudatettavan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Hyvän tilintarkastustavan mukaisia velvollisuuksiimme kuvataan tarkemmin kohdassa Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa.

Käsityksemme mukaan olemme hankkineet lausuntomme perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä.

Riippumattomuus

Olemme riippumattomia yhdistyksestä niiden Suomessa noudatettavien eettisten vaatimusten mukaisesti, jotka koskevat suorittamaamme tilintarkastusta ja olemme täyttäneet muut näiden vaatimusten mukaiset eettiset velvollisuutemme.

Tilinpäätöstä koskevat hallituksen velvollisuudet

Hallitus vastaa tilinpäätöksen laatimisesta siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset. Hallitus vastaa myös sellaisesta sisäisestä valvonnasta, jonka se katsoo tarpeelliseksi voidakseen laatia tilinpäätöksen, jossa ei ole väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyyttä.

Hallitus on tilinpäätöstä laatiessaan velvollinen arvioimaan yhdistyksen kykyä jatkaa toimintaansa ja soveltuvissa tapauksissa esittämään seikat, jotka liittyvät toiminnan jatkuvuuteen ja siihen, että tilinpäätös on laadittu toiminnan jatkuvuuteen perustuen. Tilinpäätös laaditaan toiminnan jatkuvuuteen perustuen, paitsi jos yhdistys aiotaan purkaa tai sen toiminta lakkauttaa tai ei ole muuta realistista vaihtoehtoa kuin tehdä niin.

Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa

Tavoitteenamme on hankkia kohtuullinen varmuus siitä, onko tilinpäätöksessä kokonaisuutena väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyyttä, sekä antaa tilintarkastuskertomus, joka sisältää lausuntomme. Kohtuullinen varmuus on korkea varmuustaso, mutta se ei ole tae siitä, että olennainen virheellisyys aina havaitaan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti suoritettavassa tilintarkastuksessa. Virheellisyyksiä voi aiheutua väärinkäytöksestä tai virheestä, ja niiden katsotaan

olevan olennaisia, jos niiden yksin tai yhdessä voisi kohtuudella odottaa vaikuttavan taloudellisiin päätöksiin, joita käyttäjät tekevät tilinpäätöksen perusteella.

Hyvän tilintarkastustavan mukaiseen tilintarkastukseen kuuluu, että käytämme ammatillista harkintaa ja säilytämme ammatillisen skeptisyyden koko tilintarkastuksen ajan. Lisäksi:

- Tunnistamme ja arvioimme väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvat tilinpäätöksen olennaisen virheellisuuden riskit, suunnittelemme ja suoritamme näihin riskeihin vastaavia tilintarkastustoimenpiteitä ja hankimme lausuntomme perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä. Riski siitä, että väärinkäytöksestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, on suurempi kuin riski siitä, että virheestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, sillä väärinkäytökseen voi liittyä yhteistoimintaa, väärentämistä, tietojen tahallista esittämättä jättämistä tai virheellisten tietojen esittämistä taikka sisäisen valvonnan sivuuttamista.
- Muodostamme käsityksen tilintarkastuksen kannalta relevantista sisäisestä valvonnasta pystyäksemme suunnittelemaan olosuhteisiin nähden asianmukaiset tilintarkastustoimenpiteet mutta emme siinä tarkoituksessa, että pystyisimme antamaan lausunnon yhdistyksen sisäisen valvonnan tehokkuudesta.
- Arvioimme sovellettujen tilinpäätöksen laatimisperiaatteiden asianmukaisuutta sekä johdon tekemien kirjanpidollisten arvioiden ja niistä esitettävien tietojen kohtuullisuutta.
- Teemme johtopäätöksen siitä, onko hallituksen ollut asianmukaista laatia tilinpäätös perustuen oletukseen toiminnan jatkuvuudesta, ja teemme hankkimamme tilintarkastusevidenssin perusteella johtopäätöksen siitä, esiintyykö sellaista tapahtumiin tai olosuhteisiin liittyvää olennaista epävarmuutta, joka voi antaa merkittävää aihetta epäillä yhdistyksen kykyä jatkaa toimintaansa. Jos johtopäätöksemme on, että olennaista epävarmuutta esiintyy,

meidän täytyy kiinnittää tilintarkastuskertomuksessamme lukijan huomiota epävarmuutta koskeviin tilinpäätöksessä esitettäviin tietoihin tai, jos epävarmuutta koskevat tiedot eivät ole riittäviä, mukauttaa lausuntomme. Johtopäätöksemme perustuvat tilintarkastuskertomuksen antamispäivään mennessä hankittuun tilintarkastusevidenssiin. Vastaiset tapahtumat tai olosuhteet voivat kuitenkin johtaa siihen, ettei yhdistys pysty jatkamaan toimintaansa.

- Arvioimme tilinpäätöksen, kaikki tilinpäätöksessä esitettävät tiedot mukaan lukien, yleistä esittämistapaa, rakennetta ja sisältöä ja sitä, kuvastaako tilinpäätös sen perustana olevia liiketoimia ja tapahtumia siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan.

Kommunikoimme hallintoelinten kanssa muun muassa tilintarkastuksen suunnittelusta laajuudesta ja ajoituksesta sekä merkittävistä tilintarkastushavainnoista, mukaan lukien mahdolliset sisäisen valvonnan merkittävät puutteellisuudet, jotka tunnistamme tilintarkastuksen aikana.

Muut raportointivelvoitteet

Muu informaatio

Hallitus vastaa muusta informaatiosta. Muu informaatio käsittää toimintakertomuksen. Tilinpäätöstä koskeva lausuntomme ei kata muuta informaatiota. Velvollisuutenamme on lukea muu informaatio tilinpäätöksen tilintarkastuksen yhteydessä ja tätä tehdessämme arvioida, onko muu informaatio olennaisesti ristiriidassa tilinpäätöksen tai tilintarkastusta suoritettaessa hankkimamme tietämyksen kanssa tai vaikuttaako se muutoin olevan olennaisesti virheellistä. Velvollisuutenamme on lisäksi arvioida, onko toimintakertomus laadittu sen laatimiseen sovellettavien säännösten mukaisesti. Lausuntonamme esitämme, että toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen tiedot ovat yhdenmukaisia ja että toimintakertomus on laadittu toimintakertomuksen laatimiseen sovellettavien säännösten mukaisesti.

Jos teemme suorittamamme työn perusteella johtopäätöksen, että toimintakertomuksessa on olennainen virheellisyys, meidän on raportoitava tästä seikasta. Meillä ei ole tämän asian suhteen raportoitavaa.

Helsingissä

PricewaterhouseCoopers Oy
Tilintarkastusyhteisö

Sauli Salmi, KHT

PricewaterhouseCoopers Oy /Itämerentori 2, 00101
Helsinki



VALTUUSTON LAUSUNTO TILINPÄÄTÖKSEEN 2023

Valtuusto on tutustunut tilinpäätökseen ja tilintarkastajien siitä antamaan lausuntoon sekä tarkastanut johtokunnan laatiman toimintakertomuksen. Valtuusto antaa yhdistyksen sääntöjen 14 § 1. kohdan mukaisesti vuosikertomuksen ynnä tilintarkastajien antaman lausunnon edustajiston kokouksen käsiteltäväksi ehdottaen tilinpäätöksen vahvistamista.

Helsingissä 27.päivänä helmikuuta 2024



Tomi Sevander



Osku Pajamäki

HTY:n valtuusto

Kausi 2021-2023

Markku Aalto
Pasi Henriksson
Pirjo Kivistö
Jaana Saares
Päivi Seila

Kausi 2022-2024

Tomi Sevander
Mika Lindblad
Tiina Rytty
Katri Hänninen
Jani-Pekka Leino

Kausi 2023-2025

Arto Helenius
Irma Marttila
Hannele Siika-aho
Ilpo Seppälä
Reijo Vuorento

HTY:n hallitus

Kausi 2021–2023

Jaana Aaltonen
Perttu Puro

Kausi 2022–2024

Esa Suominen
Marko Piirainen

Kausi 2023–2025

Kalervo Haverinen
Hanna Isbom

Toimitusjohtaja Osku Pajamäki (2021–2023)

Tilintarkastajat

PWC Oy, tilintarkastusyhteisö
päävastuullinen: Sauli Salmi, KHT

Henkilöstö 1.1.2024

Anastasija Angeria
Anu Penttilä
Olli Hälvä
Kati Kosonen
Tomi Martikainen
Toni Liikanen
Pirkko Komulainen
Taina Hallberg
Pauliina Linnasalo
Jyrki Kotilainen
Mikko Kokki
Aleksi Koslonen
Laura Sailas-Santala
Heikki Ruoslahti
Osku Pajamäki

kirjanpito­päällikkö
kaupallinen johtaja
kokous­palvelupäällikkö
markkinointipäällikkö
asiakkuuspäällikkö
myyntineuvottelija
myyntineuvottelija
myyntineuvottelija
myyntineuvottelija
myyntineuvottelija
kongressiteknikko
teknikko
kokousemäntä
kokousisäntä/kiinteistövastaava
toimitusjohtaja

HELSINGIN TYÖVÄENYHDISTYS RY:N JÄSENNOSASTOT 31.12.2023

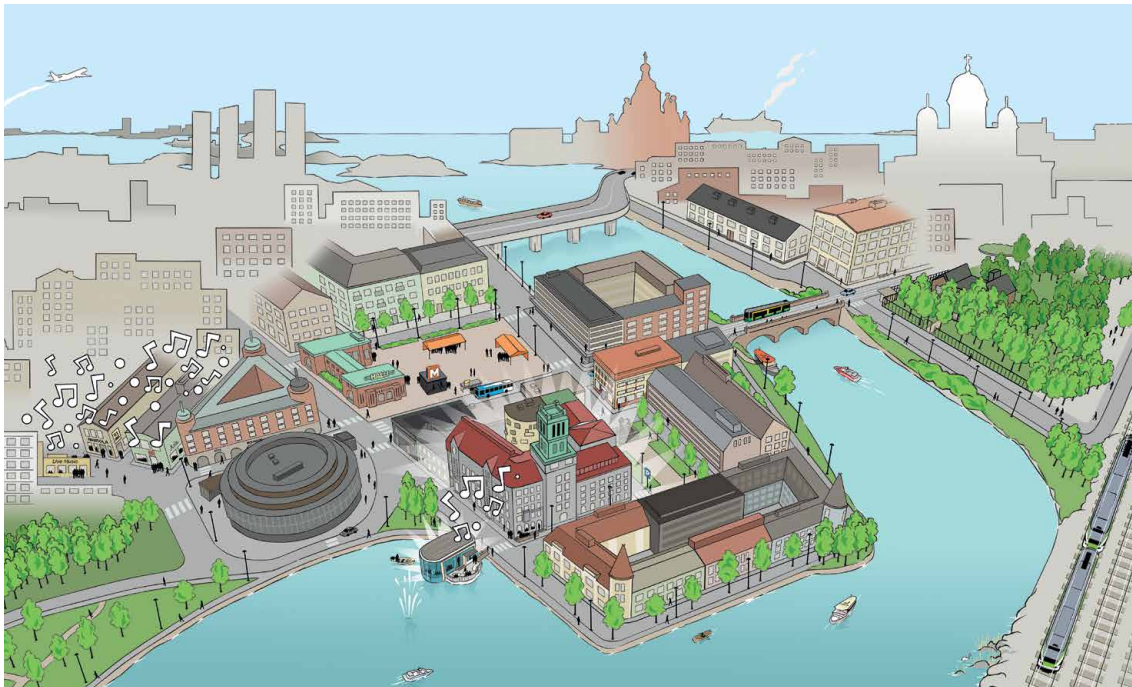
Ay-väen Sosialidemokraatit ry
Eurooppademarit – Tähti ry
Hakaniemen Sosialidemokraatit ry
Hallinnon, tietotyön ja tukipalveluiden ammattilaiset ry.
Helsingfors Svenska Arbetarförening rf
Helsinginniemen Sosialidemokraatit ry
Helsingin Tekniset Sosialidemokraatit ry
Helsingin Kristillisten Sosialidemokraattien Yhdistys ry
Helsingin Sos.-dem. Keskusteluseura ry
Helsingin Sos.-dem. Naisyhdistys ry
Helsingin Sos.-dem. Työväenyhdistys ry
Helsingin Työväenyhdistyksen voimistelu- ja urheiluseura Tarmo ry
Helsingin Työväen Sekakuoro
Helsingin Vanhat toverit ry
HUS Helsinki JHL ry 035
HT:n Naiskuoro Elegia
Itä-Helsingin Sosialidemokraatit ry.
Kaarelan Sosialidemokraatit ry
Kelkkalan Työväenyhdistys ry
Koillis-Helsingin sosiaalidemokraatit ry
Länsi-Helsingin Sosialidemokraatit ry
Malmin Sosialidemokraatit ry
Opiskelijoiden Sos.dem. Yhdistys ry
Pitäjämäen Työväenyhdistys ry.
Pohjois-Helsingin sosiaalidemokraatit ry
Pääkaupungin Vanhat Toverit ry
Suur-Helsingin Sosialistiseura ry
Vanhankaupungin Sosialidemokraatit ry
Urheiluväen Sos.-dem. Yhdistys ry
Yhteiskuntapoliittinen Sos.-dem. Yhdistys ry



PAASITORNI
KOKOUKSET & JUHLAT

2023

VUOSIKERTOMUS



Helsingin Työväenyhdistys ry
Paasivuorenkatu 5 A
00530 Helsinki
Tel. +358 (0)9 7089 606
www.paasitorni.fi